

Częstochowa: Świadczenie usług w zakresie fizycznej ochrony mienia znajdującego się w budynku zlokalizowanym w Częstochowie przy ul. Odlewników 43 stanowiącym własność Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A., wraz z obsługą kotłowni i świadczeniem prac porządkowych

Numer ogłoszenia: 357390 - 2015; data zamieszczenia: 30.12.2015

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 342538 - 2015r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Agencja Rozwoju Regionalnego w Częstochowie SA, Al. Najświętszej Maryi Panny 24 lok. 8, 42-202 Częstochowa, woj. śląskie, tel. 34 3605688, faks 34 3605747.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Spółka Akcyjna, jedyny akcjonariusz Gmina Miasto Częstochowa..

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usług w zakresie fizycznej ochrony mienia znajdującego się w budynku zlokalizowanym w Częstochowie przy ul. Odlewników 43 stanowiącym własność Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A., wraz z obsługą kotłowni i świadczeniem prac porządkowych.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest całodobowa fizyczna ochrona mienia, obsługa kotłowni węglowej oraz świadczenie prac porządkowych w budynku zlokalizowanym w Częstochowie przy ul. Odlewników 43 stanowiącym własność Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: A. Usługa ochrony 1) fizyczna ochrona mienia, w tym także mienia będącego w posiadaniu najemców, dzierżawców, znajdującego się w budynku zlokalizowanym w Częstochowie przy ul. Odlewników 43, stanowiącym własność Agencji Rozwoju Regionalnego w Częstochowie S.A., świadczona całodobowo przez 7 dni w tygodniu, obejmująca również obowiązek powiadamiania odpowiednich służb i straży o szczególnych zagrożeniach. Za szczególne zagrożenia uznaje się: - pożar i inne zdarzenia losowe na terenie chronionych obiektów; - kradzież z włamaniem, wybuch lub zagrożenie wybuchem w obiekcie chronionym; - terroryzm; - rabunek w obiekcie chronionym; - inne zdarzenie związane ze zniszczeniem lub uszkodzeniem mienia oraz zaistnienie ryzyka wystąpienia powyżej wskazanych zdarzeń. 2) Okresowe patrolowanie terenu, sprawdzanie zabezpieczeń zewnętrznych oraz monitorowanie wnętrza hal przez oszklone drzwi i otwory ścienne w

jednogodzinnych odstępach w godzinach od 16.00 do 6.00. Wykonawca musi dysponować systemem kontroli obchodów tj. elektronicznym systemem weryfikującym wykonanie obchodów przez pracownika ochrony w uprzednio wyznaczonych trasach. 3) Zapewnienie całodobowego patrolu interwencyjnego w przypadku wystąpienia lub możliwości wystąpienia zagrożeń wskazanych w lit. A pkt. 1 4) Pracownicy zatrudnieni do ochrony budynku muszą posiadać zaświadczenia z odbytego szkolenia w zakresie obsługi urządzeń i zamontowanych systemów, wystawione przez producenta tych urządzeń, systemów, jego przedstawiciela lub autoryzowaną przez niego firmę. Wykonawca w ramach świadczonej usługi fizycznej ochrony mienia zobowiązuje się zapewnić minimum 1 pracownika Wykonawcy, który będzie całodobowo przebywał na terenie chronionego obiektu. 5) Pracownik odbywający w budynku służbę musi posiadać uprawnienia, o których mowa w lit. A pkt. 4 oraz posiadać zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. 6) Obiekt przy ul. Odlewników 43 jest wyposażony w następujące urządzenia i systemy: - system oddymiania sterowany ręcznie; - system zapór i bramy wjazdowej sterowany sygnałem radiowym; - system p.poż wyłączający zasilanie w całym obiekcie, uruchamiany ręcznie - system instalacji automatycznego wykrywania pożaru oraz ręczne ostrzegacze pożarowe ROP B. Obsługa kotłowni węglowej Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia bieżącej obsługi kotłowni węglowej tj. wykonywania wszystkich czynności związanych z obsługą pieców grzewczych, w szczególności czyszczenie pieców co najmniej 2 razy w tygodniu oraz kompleksowe czyszczenie pieców co najmniej 1 raz na kwartał. Typy pieców: Kotły grzewcze HEF z Lublińca - Parametry: 1) Kocioł Stalowy Wodny Centralnego Ogrzewania Typ: EKO-PLUS 150 kW 2) Kocioł Stalowy Wodny Centralnego Ogrzewania Typ: EKO-PLUS 250 Kw Wykonawca zapewni obsługę i nadzór nad obsługą i czyszczeniem pieców przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie obsługi kotłów o parametrach wskazanych w pkt. 1) i 2) wydanych na podstawie obowiązujących przepisów prawa w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2014 r. Dz. U. 2013 poz. 492 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. C. Świadczenie prac porządkowych Prace porządkowe obejmują: - codzienne utrzymywanie czystości terenu wokół budynku, w szczególności koszenie pielęgnacja trawników oraz pielęgnacja zieleni wokół budynku jak również utrzymanie w czystości ciągów pieszych i komunikacyjnych w tym parkingu oraz utrzymanie czystości w stróżówce i kotłowni. - odśnieżanie terenu wokół budynku, dróg, placów manewrowych, parkingów w celu zapewnienia możliwości swobodnego i bezpiecznego przejazdu - łączna powierzchnia terenu to 4636,74 m².

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29.12.2015.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Konsorcjum firm: EL Outsourcing Sp z o.o. SELW-2 Sp z o.o. Team Outsourcing Poland Sp z o.o., ul. Małobądzka 141, 42-500 Będzin, kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 96669,33 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 114980,40
- **Oferta z najniższą ceną:** 114980,40 / **Oferta z najwyższą ceną:** 114980,40
- **Waluta:** PLN .